



Иркутская область
Усть-Кутское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03.2024г.

№ 119-н

г. Усть-Кут

**О назначении публичных слушаний
по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки
межселенной территории
Усть-Кутского муниципального района
Иркутской области**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 5.1, 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Усть-Кутском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 28.01.2020г. № 246, Постановлением Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 05.10.2022г. № 414-п «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки межселенной территории Усть-Кутского муниципального образования», ст. 16, 48 Устава Усть-Кутского муниципального района Иркутской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки межселенной территории Усть-Кутского муниципального района Иркутской области.
2. Установить, что организатором публичных слушаний является Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки

межселенной территории Усть-Кутского муниципального образования (далее – Комиссия). Состав и порядок деятельности Комиссии утвержден Постановлением Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 05.10.2022г. № 414-п «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки межселенной территории Усть-Кутского муниципального образования».

3. Срок проведения публичных слушаний установить согласно оповещения о начале публичных слушаний, прилагаемого к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете Усть-Кутского района «Ленские вести» и размещению на официальном сайте Администрации Усть-Кутского муниципального образования в сети «Интернет» (<http://www.admin-ukmo.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Усть-Кутского муниципального образования Калашникова В.А.

**Мэр Усть-Кутского
муниципального образования**



С.Г. Анисимов

Оповещение
о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений
в Правила землепользования и застройки межселенной территории
Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

На публичные слушания представляется проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки межселенной территории Усть-Кутского муниципального района Иркутской области (далее – Проект внесения изменений в ПЗЗ).

Информационными материалами к Проекту внесения изменений в ПЗЗ, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, являются:

1. Раздел 1. Тестовая часть (6310-ТП-ПЗЗ), в составе:

- Часть 1. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;
- Часть 2. Карта градостроительного зонирования;
- Часть 3. Градостроительные регламенты.

2. Картографические документы. Карта градостроительного зонирования (приложение к Разделу 1. Текстовая часть. Часть 2).

Организатором публичных слушаний является Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки межселенной территории Усть-Кутского муниципального образования.

Порядок проведения публичных слушаний определен в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 13 и 14 ст.31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Усть-Кутском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 28.01.2020г. № 246, Порядком деятельности Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки межселенной территории Усть-Кутского муниципального образования, утвержденным постановлением Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 05.10.2022г. № 414-п.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования Проекта внесения изменений в ПЗЗ.

Информационные материалы по Проекту внесения изменений в ПЗЗ будут представлены на экспозициях.

Экспозиции открыты с 25 марта 2024 года по 04 апреля 2024 года:

- 1) в здании Администрации Усть-Кутского муниципального образования по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, улица Халтурина, дом 52;
- 2) в здании по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, с. Омолой, ул. Новая, строение №22;
- 3) в здании по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, с. Боярск, ул. Набережная, дом №24;
- 4) в здании по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, с. Орлинга, ул. Центральная, дом № 20.

Часы работы экспозиций с 09 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. по 14 час. 00 мин., в рабочие дни недели.

В период проведения экспозиций по Проекту внесения изменений в ПЗЗ проводится консультирование посетителей представителями Комиссии - специалистами отдела

архитектуры и градостроительства Комитета архитектуры, градостроительства и капитального строительства Администрации Усть-Кутского муниципального образования по адресу: Иркутская область, город Усть-Кут, улица Халтурина, дом 52, кабинет № 106 (здание Администрации Усть-Кутского муниципального образования) и по телефону 8(3952)43-51-81 доб.106, 8-950-088-83-77.

Собрание участников публичных слушаний проводятся 04 апреля 2024 года:

- в 09 ч. 00 мин. в здании по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, с. Орлинга, ул. Центральная, дом № 20, регистрация участников собрания с 08 ч. 45 мин. по 09 ч.00 мин.;
- в 10-30 ч. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, д. Жемчугова, регистрация участников собрания с 10 ч. 15 мин. по 10 ч.30 мин.;
- в 12-00 ч. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, с. Тарасово, регистрация участников собрания с 11 ч. 45 мин. по 12 ч.00 мин.;
- в 13-30 ч. в здании по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, с. Боярск, ул. Набережная, дом №24, регистрация участников собрания с 13 ч. 15 мин. по 13 ч. 30 мин.;
- в 16-00 ч. в здании по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, с. Омолой, ул. Новая, строение №22, регистрация участников собрания с 15 ч. 45 мин. по 16 ч. 00 мин.

В период размещения Проекта внесения изменений в ПЗЗ, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу с соблюдением требований, установленных Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Усть-Кутском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 28.01.2020г. № 246:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки межселенной территории Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены с 25 марта 2024 года по 04 апреля 2024 года на официальном сайте Администрации Усть-Кутского муниципального образования: <http://www.admin-ukmo.ru> во вкладке «Комитет архитектуры, градостроительства и капитального строительства» в разделе «Деятельность».

Контактный телефон организатора публичных слушаний: 8(3952) 43-51-81 (доб. 106), 8-950-088-83-77.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: arhitectura@admin-ukmo.ru.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 666793, Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, улица Халтурина, дом 52.

Заместитель председателя – начальник
отдела архитектуры и градостроительства
Комитета архитектуры, градостроительства
и капитального строительства Администрации
Усть-Кутского муниципального образования



И.Ю. Тимоховская