Иркутская область
Усть-Кутское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.11.2025г. № 790-п

г. Усть-Кут

О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Усть-Кутского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года», утвержденную постановлением Администрации УКМО от 13.11.2025 года № 973-п

В целях предоставления финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий" на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 года №1469 "Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда", Постановлением Правительства Иркутской области от 19 сентября 2025 г. №763-пп "Об утверждении региональной адресной программы Иркутской области "Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 - 2028 годах", со ст.ст. 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, 48 Устава Усть-Кутского муниципального образования Иркутской области, постановлением Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 02.08.2019 г. №327-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке

муниципальных программ Усть-Кутского муниципального образования, их формирования и реализации, оценки эффективности их реализации»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Внести изменения в муниципальную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Усть-Кутского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года», утвержденную постановлением Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 13.11.2025 г. № 973-п (с изменениями, внесенными Постановлением Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 10.04.2026 № 254-п) (далее - программа):

1.1. В паспорте программы строку «Сроки и этапы реализации Программы» изложить в новой редакции:

Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы: 2025-2029 годы. Расселение аварийного жилищного фонда общей площадью по этапам составляет: этап 2025 - 2026 годов – 0,0 кв. м; этап 2026 - 2027 годов – 0,0 кв. м; этап 2027 - 2028 годов - 0,0 кв. м; этап 2028 - 2029 годов – 6 363,10 кв.м.

1.2. В паспорте программы строку «Объемы и источники финансирования программы (с расшифровкой по годам)» изложить в новой редакции:

Объёмы и источники финансирования Программы (с расшифровкой по годам)

Источник финансирования расходных обязательств – бюджет Усть-Кутского муниципального образования. Объем финансирования, всего –2397804,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

Период реализации мероприятий программы:	Объем финансирования, всего тыс. рублей	В том числе по источникам финансирования, тыс. рублей:		
		Местный бюджет УКМО	Средства Фонда	Областной бюджет
2025 г.	0,0	0,0	0,0	0,0
2026 г.	0,0	0,0	0,0	0,0
2027 г.	0,0	0,0	0,0	0,0
2028 г.	333 581 330,82	83 395 332,71	123 591 883,07	126 594 115,05
2029 г.	350 315 748,84*	87 578 937,21*	129 791 984,95*	132 944 826,68*
ИТОГО:	683 897 079,66	170 974 269,92	253 383 868,01	259 538 941,73

* в случае утверждения данных ассигнований в областном бюджете

1.3. Раздел 6. «Оценка эффективности реализации программы» изложить в новой редакции:

«6 Оценка эффективности реализации программы

Эффективность Программы оценивается путем мониторинга целевых показателей программы. Оценка эффективности реализации Программы проводится по итогам ее реализации за отчетный финансовый год и в целом после завершения реализации муниципальной программы.

В 2025 - 2029 годах планируется:

переселение 384,00 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде, в том числе:

этап 2025 - 2026 годов – 0,0 чел.;

этап 2026 - 2027 годов – 0,0 чел.;

этап 2027 – 2028 годов – 0,0 чел.;

этап 2028 – 2029 годов – 384,0 чел.;

расселение аварийного жилищного фонда общей площадью 6 363,10 кв. м, в том числе:

этап 2025 - 2026 годов – 0,0 чел.;

этап 2026 - 2027 годов – 0,0 чел.;

этап 2027 – 2028 годов – 0,0 чел.;

этап 2028 - 2029 годов – 6 363,10 кв.м.

Куратор программы ежегодно в срок до 1 марта подготавливает и представляет в Комитет по экономике и социально-трудовым отношениям Администрации Усть-Кутского муниципального образования отчет о ходе реализации и эффективности программы за отчетный год.».

1.4. Приложения № 1, 2, 3 и 4 Программы изложить в новой редакции согласно Приложения № 1, 2, 3 и 4 к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Усть-Кутского муниципального образования в сети интернет: www.admin-ukmo.ru.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить первого заместителя мэра Усть-Кутского муниципального образования Э.А. Ковалёва.

И.о. мэра Усть-Кутского муниципального образования **Э.А. Ковалёв**

Приложение 1
к Постановлению Администрации УКМО
от «13» 11 2026 № 490-п

Приложение № 1
к муниципальной программе
"Переселение граждан,
проживающих на территории
Усть-Кутского муниципального образования,
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января 2017
года"

РЕЕСТР
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА)

N п/п	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
												площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
					год	дата	площадь, кв. м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв. м		
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Всего подлежит расселению		X	X	X	X	X	6 363,10	384,00	136,00	X	0,00	0,00	X	X
1	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Буровиков д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1983 г.	№16 от 18.09.2018 г.	558,70	32,00	12,00	31.12.2028				
2	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Буровиков д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1983 г.	№21 от 20.11.2018 г.	507,00	34,00	11,00	31.12.2028				

3	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Буровиков д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1984 г.	№ 22 от 16.09.2020 г.	564,60	36,00	12,00	31.12.2028				
4	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Вернадского д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1975 г.	№ 52 от 16.09.2020 г.	481,40	40,00	12,00	31.12.2028				
5	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Обручева д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1978 г.	№ 57 от 16.09.2020 г.	992,00	47,00	17,00	31.12.2028				

6	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Звереева д. 1А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1980 г.	№ 22 от 20.11.2018 г.	156,10	7	4	31.12.2029				
7	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Звереева д. 13	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1969 г.	№ 25 от 16.09.2020 г.	504,60	37	12	31.12.2029				
8	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Щусева д. 29В	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1990 г.	№ 19 от 20.11.2018 г.	103,10	9	2	31.12.2029				

9	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Таежная д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1969 г.	№ 17 от 20.11.2018 г.	123,80	4	3	31.12.2029				
10	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Таежная д. 11	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1978 г.	№ 14 от 01.10.2019г.	229,50	9	4	31.12.2029				
11	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Карбышева д. 7А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1979 г.	№ 5 от 15.01.2019г.	166,90	3	3	31.12.2029				

12	Иркутская обл., г. Усть-Кут, пер. Березовый д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1978 г.	№ 47 от 16.09.2020г.	488,80	23	10	31.12.2029				
13	Иркутская обл., г. Усть-Кут, пер. Березовый д. 7	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1978 г.	№ 48 от 16.09.2020г.	482,10	34	10	31.12.2029				
14	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Обнорского д. 33	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1978 г.	№ 16 от 16.09.2020г.	500,30	35	12	31.12.2029				

15	Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Обнорского д. 31	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1978 г.	№ 68 от 16.09.2020г.	504,20	34	12	31.12.2029				

Председатель Комитета
жилищной политики, коммунальной
инфраструктуры, транспорта и связи
Администрации УКМО

Российская Федерация Иркутская область Администрация Усть-Кутского муниципального образования г. Усть-Кут Аппарат Администрации

Е.И. Супрун

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Усть-Кутского муниципального образования
от 13.11.2024 № 490-п

Приложение 2
к муниципальной программе
"Переселение граждан,
проживающих на территории Усть-Кутского
муниципального, из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января 2017
года"

ПЛАН
РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО СПОСОБАМ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ

N п/п	Этап реализации программы	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений									Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений												дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
				всего	в том числе								всего	в том числе														
					выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий				договоры о комплексном развитии территорий		переселение в свободный жилищный фонд	приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан		строительство домов	приобретение жилых помещений у застройщиков				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками		приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены
															в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию											
				расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	расселяемая площадь	субсидия на возмещение или оплату расходов по договорам о комплексном развитии территорий	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	стоимость	площадь	площадь	площадь	площадь
		кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	2025	0	0,00																									
	2026	0	0,00																									
	2027	0	0,00																									
	2028	3103,7	333581330,82										3103,7	3103,7	333 581 330,82							3103,7	333 581 330,82		1480,8			1622,9
	2029	3 259,4	350315748,84										3 259,4	3 259,4	350 315 748,84							3 259,4	350 315 748,84		151,2			1 744,2
1	**Итого по**	**6 363,1**	**683 897 079,7**										**6 363,1**	**6 363,1**	**683 897 079,66**							**6 363,1**	**683 897 079,66**		**2 996,0**			**3 367,1**

Председатель Комитета
жилищной политики, коммунальной
инфраструктуры, транспорта и связи
Администрации УКМО

Российская Федерация Иркутская область Администрация Усть-Кутского муниципального образования г. Усть-Кут Аппарат Администрации

Е.И. Супрун

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Усть-Кутского муниципального образования
от 13.11.2025 № 490-п

Приложение 3
к муниципальной программе
"Переселение граждан,
проживающих на территории Усть-Кутского
муниципального образования,
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января 2017
года"

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

N п/п	Этап реализации программы	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	2025	0	0			0			0,00									
	2026	0	0			0			0,00									
	2027	0	0			0			0,00									
	2028	189,0	64,00	35,00	29,00	3 103,70	1 622,90	1 480,80	333 581 330,82	123 591 883,07	126 594 115,05	83 395 332,71						
	2029	195,0	72,00	38,00	34,00	3 259,40	1 744,20	1 515,20	350 315 748,84	129 791 984,95	132 944 826,68	87 578 937,21						
	Всего	**384,0**	**136,00**	**73,00**	**63,00**	**6 363,10**	**3 367,10**	**2 996,00**	**683 897 079,66**	**253 383 868,01**	**259 538 941,73**	**170 974 269,92**						

Председатель Комитета
жилищной политики, коммунальной
инфраструктуры, транспорта и связи
Администрации УКМО

Аппарат Администрации

Е.И. Супрун

Приложение № 4
к постановлению Администрации
Усть-Кутского муниципального образования
от 13.11.2025г. № 490-п

Приложение 4
к муниципальной программе
"Переселение граждан,
проживающих на территории Усть-Кутского
муниципального образования, из
аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января 2017
года"

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

N п/п	Этапы реализации программы	Расселяемая площадь	Количество переселяемых жителей
		кв. м	чел.
1	2	3	4
1	Всего по этапу 2025 года	0,00	0,00
2	Всего по этапу 2026 года	0,00	0,00
3	Всего по этапу 2027 года	0,00	0,00
4	Всего по этапу 2028 года	3 103,70	189
5	Всего по этапу 2029 года	3 259,40	195
	Итого по УКМО	6 363,10	384,0