

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ
НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:	Пункт 13 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, Постановление Правительства РФ от 06.02.2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»
Форма торгов:	Открытый конкурс
Источник финансирования:	Средства собственников и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников нежилых помещений.
Организатор открытого конкурса:	Администрация Усть-Кутского муниципального образования
Местонахождение, почтовый адрес:	666780, Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Халтурина, д.52
Телефоны, адрес электронной почты:	8(3952) 43-51-81, 8(3952) 43-51-81 (доб.108, 1081); эл. почта: riemnaeva@admin-ukto.ru , dkh@admin-ukto.ru
Контактное лицо:	Сулпун Евгений Иванович
Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых по договору управления многоквартирным домом):	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, содержание несущих и ненесущих конструкций МКД, содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества МКД. Перечень услуг и работ указаны в Приложении №2 к договору управления многоквартирными домами.
Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена.	Конкурсная документация размещена организатором конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru , а также на сайте администрации Усть-Кутского муниципального образования www.admfin-ukto.ru . Конкурсная документация направляется организатором конкурса заинтересованным лицам в электронном виде по электронной почте (без взимания платы) в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса либо на носитель, представленный заинтересованным лицом. Запрос на предоставление конкурсной документации в электронном виде может быть подан в письменном виде в свободной форме любым заинтересованным лицом по указанному адресу электронной почты организатора конкурса, либо по почтовому адресу организатора конкурса.

	Заявки на участие в конкурсе предоставляются в письменном виде в Администрацию Усть-Кутского муниципального образования, по адресу: г. Усть-Кут, ул. Халтурина, д.52, каб 108 в рабочее время с 9-00 до 17-00 (кроме субботы и воскресенья). Срок подачи заявок с 17.08.2026г. по 16.09.2026г. Время окончания приема заявок 16.09.2026г. в 9-00ч. Заявка на участие в конкурсе предоставляется по установленной в конкурсной документации форме. К заявке прилагаются оригиналы или в установленном порядке заверенные копии документов, перечень которых указан в конкурсной документации. Заявка на участие в конкурсе и приложенные к заявке документы представляются организатору конкурса в запечатанных конвертах. Претенденты вправе по своему выбору передать заявку лично представителю организатора конкурса по указанному адресу, либо направить конверт с заявкой на участие в конкурсе по почте заказной корреспонденцией.
Место, порядок и сроки подачи заявок на участие в конкурсе	
Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе	Вскрытие конвертов с заявками будет производиться конкурсной постоянно действующей комиссией 16.09.2026г. в 10-00 часов по адресу: РФ, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Халтурина, д.52, каб. 108. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе будет производиться конкурсной постоянно действующей комиссией 16.09.2026г. в 10-00 часов по адресу: РФ, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Халтурина, д.52, каб. 108.
Место, дата и время проведения конкурса	РФ, Иркутская область, ул. Халтурина, д.52, каб. 108, дата 16.09.2026г. в 10-00ч. ИНН 3818009263, КПП 381801001 ОКТМО 25644000 ОГРН 1023802085053
Реквизиты банковского счета для перечисления средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	Казначейский счет: комитет по бюджету (Администрация УЖМО, л/с 05917801010), казначейский счет 03232643256440003400 Единый казначейский счет: ОКЦ №4 СИБИРСКОГО ГУ БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ Г.ИРКУТСК, БИК 012520101 Единый казначейский счет 40102810145370000026, КБК 9170000000000000000
Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (руб./год) НДС не облагается	Лот №1- 3 719 671,49 руб. Лот №2- 1 436 482,08 руб.
Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)	Лот №1- 15 498, 63 руб. Лот №2- 5 985, 34 руб.